

DECIZIE

„Cu privire la darea în arendă a terenului agricol”

În temeiul art.36-41 ale Codului funciar, art.10 alin.(8) din Legea nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art.1308 alin.(2) din Codul civil, art.14 alin.(2) lit.в), c), d) și art.77 alin.(2) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Hotărîrea Guvernului nr.136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, avizul comisiilor consultative de specialitate, consiliul communal Ciobalaccia,

DECIDE:

1. Se scoate la licitație publică pentru a fi dat în arendă terenul agricol, amplasat în extravilanul comunei Ciobalaccia, raionul Cantemir din domeniul privat, pe un termen de 30 ani:
- **lotul nr.1** – sectorul de teren cu numărul cadastral 2119106454, cu suprafața de 1,5 ha, cu prețul normativ conform borderoului de calcul;
2. Comisia de licitație va stabili plata anuală inițială de expunere la licitația de arendă în mărime nu mai mică de 2 % din prețul normativ al terenului și mărimea taxei de participare la licitația a persoanelor fizice și juridice.
3. Secretarul consiliului comunal Ciobalaccia, dna Luminița Turlacov, va publica comunicatul informativ cu privire la desfășurarea licitației în cauză în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.
4. Cererile de participare la licitație se depun la primăria comunei Ciobalaccia în termen de 15 zile calendaristice din data publicării comunicatului informativ în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.
5. Se împuternicește primarul comunei Ciobalaccia, dl Gheorghe Pîrciu, să semneze contractul de arendă cu câștigătorul licitației.
6. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Ciobalaccia, dl Gheorghe Pîrciu.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate activități economico-financiare a consiliului comunal Ciobalaccia.

Președintele ședinței

Avizat:
Secretarul consiliului comunal Ciobalaccia

Luminița TURLACOV

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie nr. 02/14-XXVII din 06.04.2022

„Cu privire la darea în arendă a terenului agricol,,

Proiectul de decizie este elaborat luînd în considerație cererea SRL Obreja ILM, reprezentat de dl Obreja Ion privind arendarea pe un termen de 30 ani:sectorul de teren cu numărul cadastral 2119106454, cu suprafața de 1,5 ha, situat în extravilanul satului Ciobalaccia, și în conformitate cu art.36-41 ale Codului funciar, art.10 alin.(8) din Legea nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului, art.1308 alin.(2) din Codul civil, art.14 alin.(2) lit.B), c), d) și art.77 alin.(2) din Legea privind administrația public locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Hotărîrea Guvernului nr.136 din 10.02.2009 cu privire la aprobare aRegulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere.

Proiectul de decizie prevede scoaterea la licitație pentru dare în arendă terenul agricol amplasat în extravilanul comunei Ciobalaccia, raionul Cantemir din domeniul public, pe un termen de 30 ani:

- **lotul nr.1** – sectorul de teren cu numărul cadastral 2119106454, cu suprafața de 1,5 ha, cu prețulnormativ conform borderoului de calcul.

Comisia de licitație va stabili plata anuală inițială de expunere la licitația de arendă în mărime nu mai mică de 2 % din prețul normativ al terenului și mărimea taxei de participare la licitație a persoanelor fizice și juridice.

Primarul comunei Ciobalaccia

Gheorghe Pîrciu