Republica Moldova
Raionul Cantemir
Consiliul comunal
Ciobalaccia

Республика Молдова
Кантемирский район
Коммуналный Совет
Чеболакчия

MD-7318, r. Cantemir, s. Ciobalaccia, tel.273/70/2/38; 273/70/6/78: e-mail:primaria.ciobalaccia@apl.gov.md

*PROIECT*

**DECIZIE**

**28 septembrie 2026** **Nr.07/08-XXVIII**

***„Cu privire la aprobarea planului geometric și atribuirea terenurilor (loturi de pe lîngă casă, grădini) în proprietate privată„***

În conformitate cu art. 14 al. (2) lit. d) și o) a Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, Codului funciar al Republicii Moldova nr 22/2024, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998 și în baza deciziilor respective ale primăriei cu privire la transmiterea în proprietate privată a loturilor de pe lîngă casă, grădini, Consiliul comunal Ciobalaccia,

**DECIDE:**

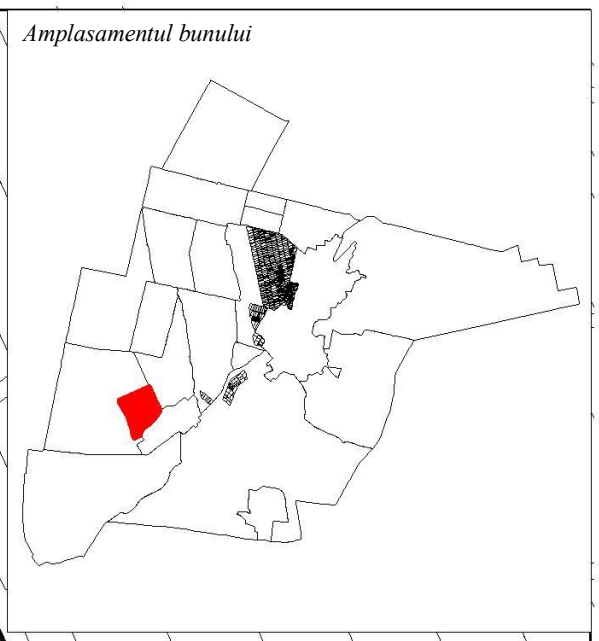
1. Se aprobă:
   - Planul geometric a terenurilor de lângă casă (din intravilanul localității/extravilanul localității) ***conform anexei 1- 6;***
   - Lista proprietarilor cărora li se eliberează titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren, ***conform anexei 7*;**
   - Lista persoanelor decedate, cărora anterior le-au fost transmise terenuri în proprietate, ***conform anexei 8;***
   - Lista bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale *(surplusul de suprafață a lotului de lângă casă și grădini, formate ca bunuri imobile),* ***conform anexei 9*;**
2. Se aprobă modificarea:
   - Lista bunurilor imobile înregistrate în registrul bunurilor imobile la care se modifică suprafața, ***conform anexei 10;***
3. Specialistul în reglementarea regimului proprietății funciare, secretarul consiliului local va efectua modificările respective în documentația cadastrală deținută la primărie.
4. Primarul va asigura:
   - eliberarea titlurilor de autentificarea dreptului deținătorului de teren în conformitate cu lista anexată;
   - eliberarea planurilor cadastrale a bunurilor imobile indicate în listele din anexele 8, 9 și 10;
   - va asigura transmiterea documentelor necesare executantului lucrărilor cadastrale, pentru recepția și ulterior înregistrarea dreptului de proprietate în registrul bunurilor imobile;
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în responsabilitate d-lui primar Gheorghe Pîrciu
6. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 zile de la data comunicării la Judecătoria Cahul, sediul Cantemir (Str. Nicolae Testimițeanu 2).

Președintele ședinței
Secretara
consiliului comunal Ciobalaccia Luminița TURLACOV

# PLANUL GEOMETRIC

Anexa nr. 1 la decizia nr. _____ din _____

**Numărul cadastral** 21191131061,21191131102 - 21191131263, 21191131272 - 21191131277, 21191131282 - 21191131296




**Menţiuni:**

_____

_____

_____

_____

**Caracteristicile tehnice ale bunului imobil**

**072** *numarul cadastral al terenului*

*0,2314* *Suprafata terenului*

_____ *Hotarul pina la modificare*

_____ *Hotarul dupa modificare*

Parametrii hotarului vezi verso

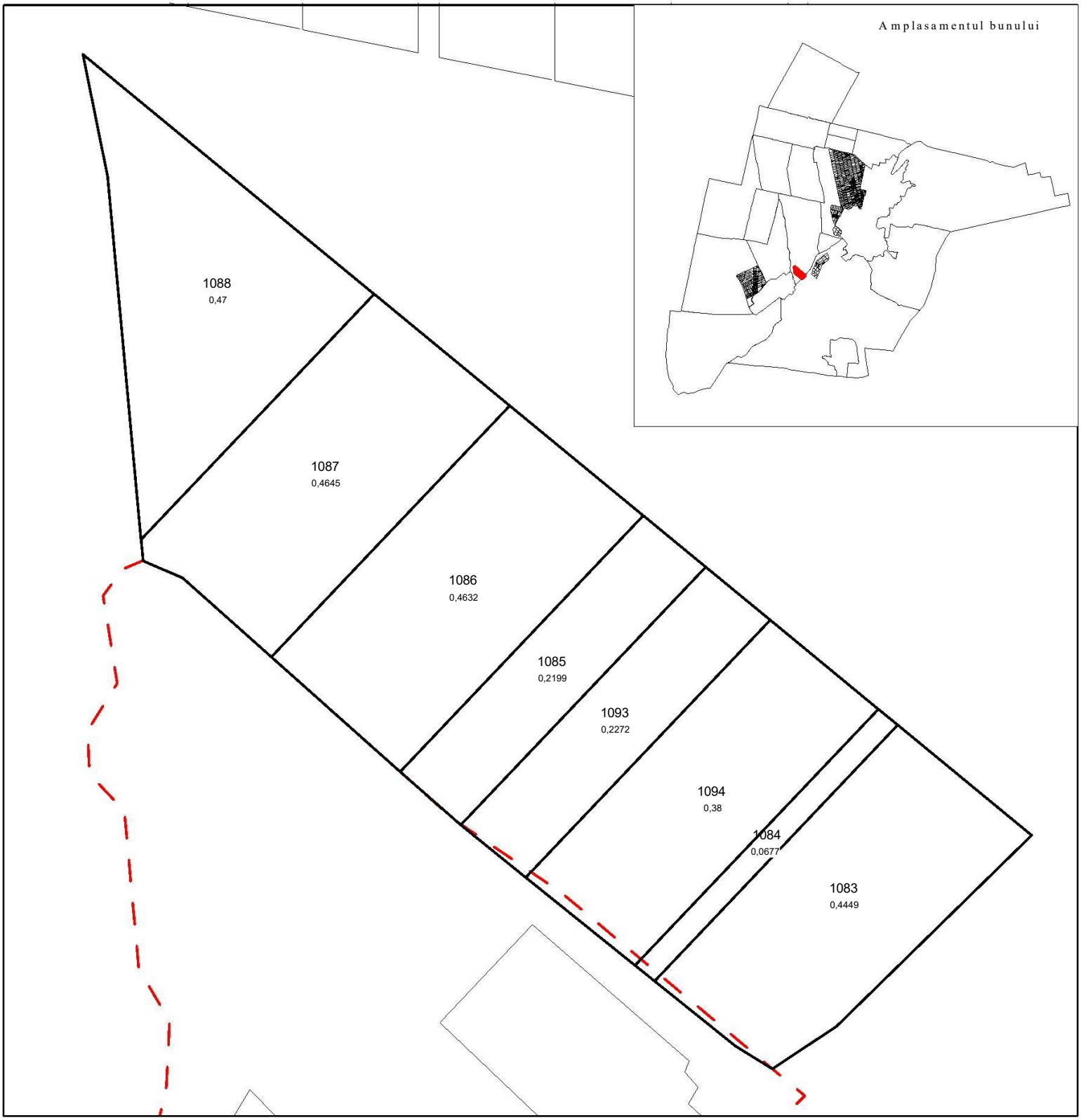


| COORDONAT | EXECUTANT | | |
|---|---|---|---|
| Primarul com. Ciobalaccia<br>Pirciu Gheorghe /_____ | ***SRL "Procadgrup" c/f 1014605001567*** | | |
| | Conducător / Verificat | (semnătura, ştampila) | ***Cucerenco St.*** (numele, prenumele) |
| Specialist in reglementarea regimului proprietatii funciare: com. Ciobalaccia<br>_____/_____ | Executant | (semnătura) | ***Cucerenco St.*** (numele, prenumele) |
| | Data elaborării: ***2025*** (data inspectării în teren) | Sistem de coordonate: ***MoldRef99*** | Scara: |

P L A N U L  G E O M E T R I C

Anexa nr. 2 la decizia nr. _____ din _____

Numărul cadastral 21191091083 - 21191091088, 21191091093, 21191091094




Menţiuni:

_____

_____

_____

_____

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

072 numarul cadastral al terenului

0,2314 Suprafata terenului

Hotarul pina la modificare

Hotarul dupa modificare

Parametrii hotarului vezi verso



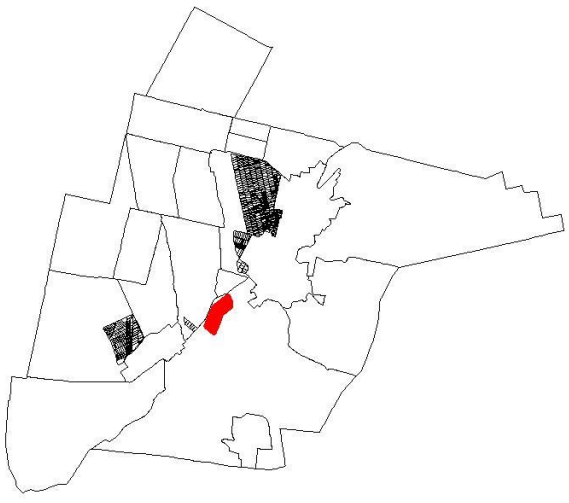
| COORDONAT | EXECUTANT | | |
|---|---|---|---|
| Primarul com. Ciobalaccia<br>Pirciu Gheorghe /_____ | SRL "Procadgrup" c/f 1014605001567 | | |
| | Conducător / Verifica | (semnătura, ştampila) | Cucerenco St. (numele, prenumele) |
| Specialist in reglementarea regimului proprietatii funciare: com. Ciobalaccia<br>_____/_____ | Executant | (semnătura) | Cucerenco St. (numele, prenumele) |
| | Data elaborării: 2025 (data inspectării în teren) | Sistem de coordonate: MoldRef99 | Scara: |

Anexa nr. 3 la decizia nr. _____ din _____

# PLANUL GEOMETRIC

**Numărul cadastral** 211920300981, 21192031105 - 21192031140

Amplasamentul bunului






Menţiuni:

_____

_____

_____

_____

**Caracteristicile tehnice ale bunului imobil**

072 numarul cadastral al terenului

0,2314 Suprafata terenului

———— Hotarul pina la modificare

— — — — Hotarul dupa modificare

Parametrii hotarului vezi verso



| COORDONAT | EXECUTANT | | |
|---|---|---|---|
| Primarul com. Ciobalaccia<br>Pirciu Gheorghe /_____ | SRL "Procadgrup" c/f 1014605001567 | | |
| | Conducător / Verificat | (semnătura, ştampila) | Cucerenco St.<br>(numele, prenumele) |
| Specialist in reglementarea regimului proprietatii funciare: com. Ciobalaccia<br>_____/_____ | Executant | (semnătura) | Cucerenco St.<br>(numele, prenumele) |
| | Data elaborării:<br>2025<br>(data inspectării în teren) | Sistem de coordonate:<br>MoldRef99 | Scara: |

P L A N U L  G E O M E T R I C

Anexa nr. 4 la decizia nr. _____ din _____

Numărul cadastral 21191061092, 21191061641, 21191061642, 21191061644, 21191061649, 21191061657 - 21191061660




Menţiuni:

_____

_____

_____

_____

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

072 numarul cadastral al terenului

0,2314 Suprafata terenului

Hotarul pina la modificare

Hotarul dupa modificare

Parametrii hotarului vezi verso



| COORDONAT | EXECUTANT | | |
|---|---|---|---|
| Primarul com. Ciobalaccia<br>Pirciu Gheorghe /_____ | SRL "Procadgrup" c/f 1014605001567 | | |
| | Conducător / Verifica | (semnătura, ştampila) | Cucerenco St. (numele, prenumele) |
| Specialist in reglementarea regimului proprietatii funciare: com. Ciobalaccia<br>_____/_____ | Executant | (semnătura) | Cucerenco St. (numele, prenumele) |
| | Data elaborării: 2025 (data inspectării în teren) | Sistem de coordonate: MoldRef99 | Scara: |

P L A N U L  G E O M E T R I C

Anexa nr. 5 la decizia nr. _____ din _____

Numărul cadastral 21191061405, 21191061408, 21191061587, 21191061589 - 21191061610, 21191061612 - 21191061640, 21191061643, 21191061648, 21191061650




Menţiuni:

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

072 numarul cadastral al terenului

0,2314 Suprafata terenului

Hotarul pina la modificare

Hotarul dupa modificare

Parametrii hotarului vezi verso



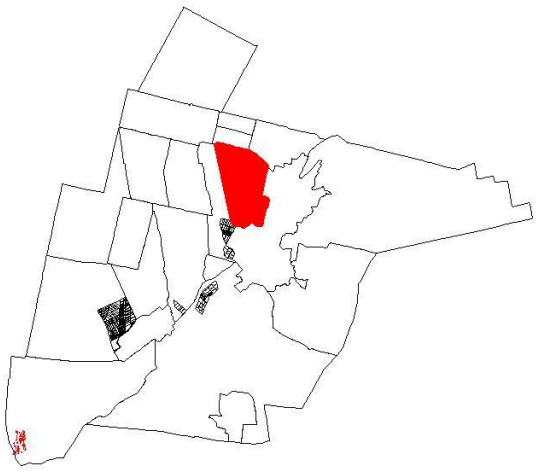
| COORDONAT | EXECUTANT | | |
|---|---|---|---|
| Primarul com. Ciobalaccia<br>Pirciu Gheorghe /_____ | SRL "Procadgrup" c/f 1014605001567 | | |
| | Conducător / Verifica | (semnătura, ştampila) | Cucerenco St. (numele, prenumele) |
| Specialist in reglementarea regimului proprietatii funciare: com. Ciobalaccia<br>_____/_____ | Executant | (semnătura) | Cucerenco St. (numele, prenumele) |
| | Data elaborării: 2025 (data inspectării în teren) | Sistem de coordonate: MoldRef99 | Scara: |

# PLANUL GEOMETRIC

Anexa nr. 6 la decizia nr. _____ din _____

**Numărul cadastral** 21191060092, 21191061144 - 21191061404, 21191061406, 21191061407, 21191061409 - 21191061435, 21191061437 - 21191061586, 21191061588, 21191061611, 21191061645 - 21191061647, 21191061651 - 21191061656

Amplasamentul bunului





Menţiuni:

_____

_____

_____

_____

**Caracteristicile tehnice ale bunului imobil**

072 numarul cadastral al terenului

0,2314 Suprafata terenului

——— Hotarul pina la modificare

——— Hotarul dupa modificare

Parametrii hotarului vezi verso



| COORDONAT | EXECUTANT | | |
|---|---|---|---|
| Primarul com. Ciobalaccia<br>Pirciu Gheorghe /_____ | SRL "Procadgrup" c/f 1014605001567 | | |
| | Conducător / Verificat | (semnătura, ştampila) | Cucerenco St. (numele, prenumele) |
| Specialist in reglementarea regimului proprietatii funciare: com. Ciobalaccia<br>_____/_____ | Executant | (semnătura) | Cucerenco St. (numele, prenumele) |
| | Data elaborării: 2025 (data inspectării în teren) | Sistem de coordonate: MoldRef99 | Scara: |