Republica Moldova
Raionul Cantemir
Consiliul comunal
Ciobalaccia

Республика Молдова
Кантемирский район
Коммуналный Совет
Чеболакчия

MD-7318, r. Cantemir, s. Ciobalaccia, tel.273/70/2/38; 273/70/6/78: e-mail:primaria.ciobalaccia@apl.gov.md

PROIECT

DECIZIE

02 februarie 2026 **Nr. 01/10-XXVIII**

„Cu privire la încetarea înainte de termen a contractului de arendă”

În baza art. 4 alin. (1) lit. g) al Legii 435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin (1) și alineat (2) litera d), art.19 alineat (4), art.20 alineat (5), art. 77 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală; art.1084 Codul Civil al Republicii Moldova, examinând cererea dl Obreja I. despre rezilierea contractelor de arendă a terenului nr.1009 și nr. 1008 din data de 29.01.2026, avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunal Ciobalaccia,

DECIDE:

1. Se încetează înainte de termen contractul de arendă nr. 1008 din 11.07.2022 a terenului agricol cu numărul cadastral 2119106.454, cu suprafața de 1,5 ha, amplasat în extravilanul comunei Ciobalaccia, raionul Cantemir, încheiat cu SRL Obreja ILM cu sediu în mun. Cahul, str. Mihai Viteazu.
2. Se împuternicește primarul comunei Ciobalaccia, dl Pîrciu Gheorghe, să semneze Acordul adițional de reziliere a contractului de arendă nr. 1009 din 11.07.2022 a terenului agricol cu numărul cadastral 2119106.454, cu suprafața de 1,5 ha, amplasat în extravilanul comunei Ciobalaccia, raionul Cantemir, încheiat cu SRL Obreja ILM .
3. Se obligă arendașul, SRL Obreja ILM,:

a) să semneze acordul adițional de încetare înainte de termen a contractului de arendă nr.1008 din 11.07.2022;

b) să restituie terenul agricol arendat cu numărul cadastral 2119106.454, cu suprafața de 1,5 ha în baza actului de predare-primire.

c) să achite plata de arendă pentru 1 lună al anului 2026 în sumă de 522,00 lei pînă la data de 30.12.2026.

4. Specialistul primăriei comunei Ciobalaccia, va efectua modificările respective în Registrul deținătorilor de terenuri a primăriei și în Registrul bunurilor imobile a OCT Cantemir.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru protecția mediului, amenajarea teritoriului, agricultură și industrie a Consiliul comunal Ciobalaccia.

Președintele ședinței

Secretar al consiliului
comunal Ciobalaccia Dana FILIP